



COMPTE RENDU COMMUNAUTAIRE

Projet de reconstruction du bloc Macdonald

Depuis le dernier compte rendu communautaire publié en juin 2021, nous avons le plaisir de vous annoncer que nous franchissons des étapes cruciales dans ce grand projet de restauration du patrimoine.

Activités de construction récentes

Dans le cadre de la construction du nouveau penthouse mécanique et électrique de la tour Hearst, nous avons effectué un important levage d'équipement à la fin août.

Pour assurer la santé et la sécurité du personnel et de la communauté voisine, ces travaux ont nécessité la fermeture de la rue Wellesley.

Faits saillants

- Le premier levage de la grue a eu lieu à 7 heures du matin le samedi 21 août, et la dernière pièce a été hissée à 12 h 30 le dimanche 22 août.
- Plus de 15 camions à plateau ont livré des équipements et des matériaux au cours de la fin de semaine.
- Pour recevoir l'équipement, une ouverture de 30 x 15 pieds a été pratiquée dans le toit,



avec une étanchéité temporaire et un couvercle amovible pour faciliter l'ouverture et la fermeture entre les jours de travail.

- Le levage le plus lourd (photo ci-dessus) pesait un peu moins de 10 000 livres, et plusieurs levages de 5 000 à 8 000 livres ont été effectués tout au long de la journée.
- La grue a été démontée en deux heures, le nettoyage de la rue étant terminé le dimanche à 17 heures.

L'opération s'est déroulée sans heurts après des mois de planification par l'équipe de conception et de construction qui a élaboré le plan de levage en pensant avant tout à la sécurité de la communauté et de la main-d'œuvre. L'équipe sur place comprenait 25 ouvriers mécaniciens, trois grutiers, deux superviseurs et deux policiers en service payant.

Des plans sont en cours en vue d'un autre levage de grue à la mi-octobre. Sur la base de la séquence et de la logistique impliquées, nous ne prévoyons pas que cette opération nécessite la fermeture de rues. Ainsi, il ne devrait pas y avoir de répercussions sur la communauté locale.

La progression du projet

Nous poursuivons la transition des activités de construction des tours Ferguson et Mowat vers les tours Hearst et Hepburn.

Il s'agit notamment du démantèlement et de l'ajout d'échafaudages bâchés pour revitaliser l'extérieur en pierre calcaire du complexe, ainsi que de l'installation de nouvelles fenêtres à haut rendement énergétique, d'un toit vert et de finitions intérieures.

Photo : Nouveau toit vert du podium



Réduction du bruit de la construction

Nous restons déterminés à réduire les répercussions de la construction sur la communauté environnante. Sur la base des commentaires reçus, nous nous efforçons de réduire le bruit et les lumières vives sur le site dans la mesure du possible.

Nous vous remercions de votre patience et vous garderons informés des activités futures qui pourraient avoir des effets sur la communauté.

Sûreté

La sûreté et le bien-être de nos ouvriers et de nos communautés demeurent notre priorité absolue. Nous maintenons des mesures de sécurité renforcées et avons mis en place des procédures strictes pour le dépistage, l'hygiène personnelle, l'équipement de protection individuelle (ÉPI), la distanciation physique et les pratiques de nettoyage afin de réduire la possibilité de transmission de la COVID-19.

Plus d'informations

Si vous avez des questions concernant les activités de construction sur les chantiers, veuillez contacter MBRproject@pcl.com. Des renseignements concernant le projet de reconstruction de l'édifice Macdonald sont accessibles sur [le site Web d'Infrastructure Ontario](#).

Pour des questions ou commentaires liés à l'ensemble du projet de reconstruction de Queen's Park (PRQP) y compris la réfection complète de l'édifice Macdonald et la restauration de l'édifice Whitney, veuillez contacter QPRP@infrastructureontario.ca.

Le projet

Le complexe de l'édifice Macdonald est le centre administratif des activités du gouvernement de l'Ontario. Il se compose de cinq bâtiments : quatre tours de bureaux reliées par un basilaire de deux étages.

Ce complexe n'a pas fait l'objet d'une rénovation majeure depuis sa construction en 1971. Le projet de reconstruction permettra de mettre à jour tous les systèmes centraux des bâtiments (électricité, eau, refroidissement, chauffage, etc.) qui ont atteint la fin de leur vie utile et qui doivent être remplacés. Les aménagements de bureaux seront également améliorés pour répondre aux normes d'accessibilité modernes.

Chaque bâtiment du complexe sera ramené à son état original et reconstruit à l'aide de technologies, de systèmes et de matériaux modernes tout en préservant l'intégrité de ses nombreuses caractéristiques patrimoniales.

Le complexe nouvellement reconstruit répondra aux normes actuelles en matière de construction, de santé, de sécurité et d'accessibilité, en plus d'accueillir beaucoup plus d'employés grâce à une utilisation plus efficace de ces locaux à bureaux appartenant au gouvernement.

La construction devrait être substantiellement achevée au printemps de 2024 et sera suivie peu après de l'arrivée échelonnée des usagers.

