

# BULLETIN COMMUNAUTAIRE

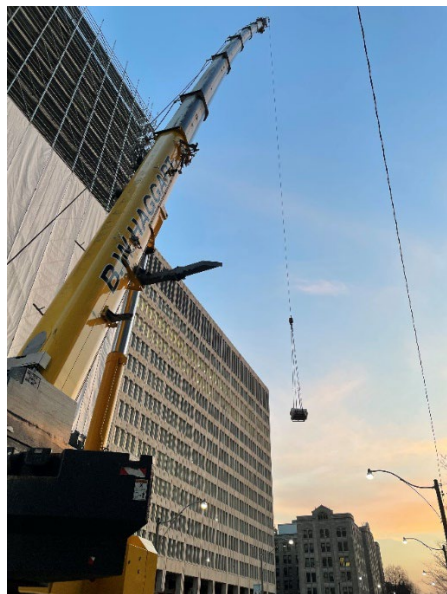
Projet de reconstruction du complexe Macdonald

JUIN 2023

Depuis le dernier bulletin communautaire, publié en mars 2023, nous avons le plaisir de vous faire part des derniers faits marquants du projet de reconstruction du complexe Macdonald.

## Travaux de construction récents

Le projet de reconstruction du complexe Macdonald (RCM) continue de franchir d'importantes étapes en matière de reconstruction et de préservation du patrimoine, dans le but de moderniser le complexe tout en préservant l'intégrité du bâtiment et sa conception d'origine.



**Photo :** Une grue mobile soulève des matériaux sur le toit de la tour Hearst

Ce printemps, l'équipe a procédé à deux importants levages de grues qui ont nécessité

la fermeture de la rue Wellesley Ouest. Les fermetures ont permis à une grue mobile d'opérer en toute sécurité sur la chaussée pour soulever les matériaux de couverture et l'acier de construction jusqu'au toit de la tour Hearst.

La démolition a également commencé pour moderniser la rampe de stationnement et les quais de chargement situés le long de la rue Grosvenor. Ces travaux devraient se poursuivre jusqu'à l'automne.

En collaboration avec nos partenaires, nous nous efforçons, dans la mesure du possible, de programmer les travaux perturbateurs pendant le jour et nous remercions la communauté de sa patience, car nous planifions soigneusement les travaux afin de réduire l'incidence de la construction sur le quartier, tout en gardant votre sécurité à l'esprit.

## Restauration extérieure

Avec les mois d'été qui arrivent, les équipes commencent à travailler sur l'aménagement paysager autour du bâtiment.

Les échafaudages et les bâches blanches enroulés autour des tours créent une coquille protectrice qui permet aux ouvriers d'effectuer en toute sécurité la restauration de l'extérieur en calcaire du complexe.

Tout au long de l'été, la communauté peut s'attendre à voir les échafaudages commencer à être retirés des tours Hearst et Hepburn.



**Photo :** Le bâtiment Hearst, dans le coin supérieur gauche, est entouré d'échafaudages et de bâches, tandis que les travaux sur le toit

La restauration du patrimoine et la pose des fenêtres, qui constituent l'un des principaux volets de ce projet, continuent de progresser régulièrement.

**D Le saviez-vous?** Au total, la restauration des bâtiments extérieurs comprend le remplacement et la pose de fenêtres à haut rendement énergétique, qui sont essentielles à l'efficacité des bâtiments restaurés.

### Renseignements supplémentaires

Si vous avez des questions concernant les activités de construction sur le chantier, écrivez-nous à l'adresse suivante : [MBRproject@pcl.com](mailto:MBRproject@pcl.com).

Des renseignements concernant le projet de reconstruction du complexe Macdonald sont accessibles sur le [site Web d'Infrastructure Ontario](#).

Pour poser des questions ou émettre des commentaires sur la reconstruction du

complexe du complexe Macdonald ou la restauration de l'édifice Whitney, écrivez à l'adresse suivante :

[QPRP@infrastructureontario.ca](mailto:QPRP@infrastructureontario.ca).

### Le projet

Le complexe Macdonald est le centre administratif des activités du gouvernement de l'Ontario. Il se compose de cinq bâtiments : quatre tours de bureaux reliées par un basilaire de deux étages. Ce complexe n'a pas fait l'objet d'une rénovation majeure depuis sa construction en 1971.

Le projet de reconstruction met à niveau tous les systèmes centraux des bâtiments (électricité, eau, refroidissement, chauffage, etc.) qui ont atteint la fin de leur vie utile et qui doivent être remplacés. Les aménagements de bureaux seront également améliorés pour répondre aux normes d'accessibilité modernes.

Chaque bâtiment du complexe sera remis dans son état d'origine et reconstruit à l'aide de technologies, de systèmes et de matériaux modernes tout en préservant l'intégrité de ses nombreuses caractéristiques patrimoniales.

Le complexe nouvellement reconstruit répondra aux normes actuelles en matière de construction, de santé, de sécurité et d'accessibilité, en plus d'accueillir beaucoup plus d'employés grâce à une utilisation plus efficace de ces locaux à bureaux appartenant au gouvernement. La construction devrait être substantiellement achevée au printemps de 2024 et sera suivie peu après de l'arrivée échelonnée des usagers.

